

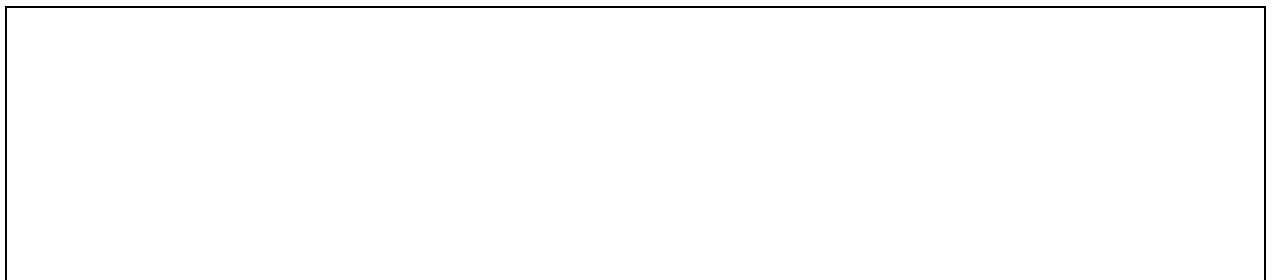


Utvalg: Sakkyndig nemnd eiendomsskatt
Møtested: Kvæfjord rådhus, møterom 2
Dato: 18.02.2015
Tid: 09:30

Eventuelt gyldig forfall meldes til kommunenes servicekontor på tlf 77 02 30 00 eller ved e-post: postmottak@kvafjord.kommune.no som sørger for innkalling av varamedlem. Varamedlem møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Wiggo Grønlund	Leder	AP
John Egil Bustadmo	Nestleder	FRP
Karoline Gabrielsen	Medlem	AP



Saksnr	Innhold
PS 1/15	Godkjenning av møtebok fra sakkyndig nemnds møte 10.10.2014
PS 2/15	Taksering av fritidsboliger i Kvæfjord kommune
PS 3/15	Taksering av boligeiendommer uten formuesverdi
PS 4/15	Taksering av våningshus i Kvæfjord kommune
PS 5/15	Taksering av garasjer og naust på egne gårds- og bruksnummer
PS 6/15	Taksering av samfunnshus/grendehus i Kvæfjord kommune
PS 7/15	Taksering av eiendommer kombinert næring/bolig i Kvæfjord kommune
PS 8/15	Taksering av næringseiendom i Kvæfjord kommune
PS 9/15	Eiendommer med formuesgrunnlag



Dato: 12.02.2015
Arkivref: 2015/205

Saksbeh: Tone Kristensen
Saksbeh. tlf: 77023125

Saksnr	Utvalg	Møtedato
1/15	Sakkyndig nemnd eiendomsskatt	18.02.2015

Godkjenning av møtebok fra sakkyndig nemnds møte 10.10.2014

Administrasjonssjefens innstilling

Sakkyndig nemnd eiendomsskatt godkjenner møtebok fra sakkyndig nemnds møte den 10.10.2014.

Til å signere møteboka velges:

- 1.
- 2.

Dokumenter i saken:

Møtebok fra sakkyndig nemnds møte 10.10.2014.

Dag Sandvik
økonomisjef



Dato: 12.02.2015
Arkivref: 2015/200

Saksbeh: Tone Kristensen
Saksbeh. tlf: 77023125

Saksnr	Utvalg	Møtedato
2/15	Sakkyndig nemnd eiendomsskatt	18.02.2015

Taksering av fritidsboliger i Kvæfjord kommune

Administrasjonssjefens innstilling

Sakkyndig nemnd vedtar takstene for fritidsboliger ut fra den vurderingen av takst som er foretatt av eiendomsskattekontoret.

Dokumenter i saken:

K-sak 25/13 Eiendomsskatt
K-sak 50/13 Innføring av eiendomsskatt
Takseringsregler for eiendomsskatt – Kvæfjord kommune
Vedtekter eiendomsskatt.
Liste over takster - fritidsboliger.

Saksopplysninger

Sakkyndig nemnd har i møte den 12. mai 2014 vedtatt kommunens takseringsregler som skal gjelde ved taksering av boligeiendommer uten formuesgrunnlag, våningshus, fritidsboliger, samt frittstående garasjer/anneks og naust.

Takstforsalgene som foreligger er forslag fra eiendomsskattekontoret. Takstene er basert på innhentede opplysninger etter befaring og oppmåling av eiendommene. Opplysningene fra befaringen ble grunnlaget for takseringen som er gjort i samsvar med bestemmelsene i vedtatte takseringsregler.

Vurderinger

Sakkyndig nemnd vurderer å fastsette takstene for fritidsboligene med utgangspunkt i framlagte takst forslag fra eiendomsskattekontoret.

Dag Sandvik
økonomisjef



Dato: 10.02.2015
Arkivref: 2015/197

Saksbeh: Tone Kristensen
Saksbeh. tlf: 77023125

Saksnr	Utvalg	Møtedato
3/15	Sakkyndig nemnd eiendomsskatt	18.02.2015

Taksering av boligeiendommer uten formuesverdi

Administrasjonssjefens innstilling

Sakkyndig nemnd vedtar takstene for boligeiendommer uten formuesverdi ut fra vurderingen av takst som er foretatt av eiendomsskattekontoret.

Dokumenter i saken:

K-sak 25/13 Eiendomsskatt
K-sak 50/13 Innføring av eiendomsskatt
K-sak 52/14 Kvæfjord kommunes budsjett 2015 og økonomiplan 2015 – 2018.
Takseringsregler for eiendomsskatt - Kvæfjord kommune
Vedtekter eiendomsskatt
Liste over takstforslag fra eiendomsskattekontoret

Saksopplysninger

Sakkyndig nemnd har i møte den 12.mai 2014 vedtatt kommunens takseringsregler som skal gjelde ved taksering av boligeiendommer uten formuesgrunnlag, våningshus og fritidsboliger.

Takst forslagene som foreligger er forslag fra eiendomsskattekontoret. Takstene er basert på oppmåling og besiktigelse av eiendommene der de innhentede opplysninger fra dette arbeidet dannet grunnlaget for takseringen i henhold til kommunens vedtatte takseringsregler.

Vurderinger

Sakkyndig nemnd vurderer å fastsette takstene for boligeiendommene med utgangspunkt i de framlagte takstforslag fra eiendomsskattekontoret.

Dag Sandvik
Økonomisjef



Dato: 10.02.2015
Arkivref: 2015/196

Saksbeh: Tone Kristensen
Saksbeh. tlf: 77023125

Saksnr	Utvalg	Møtedato
4/15	Sakkyndig nemnd eiendomsskatt	18.02.2015

Taksering av våningshus i Kvæfjord kommune

Administrasjonssjefens innstilling

Sakkyndig nemnd vedtar takstene for våningshusene ut fra vurderingen av takst som er foretatt av eiendomsskattekontoret.

Dokumenter i saken:

K-sak 25/13 Eiendomsskatt
K-sak 50/13 Innføring av eiendomsskatt
K-sak 52/14 Kvæfjord kommunes budsjett 2015 og økonomiplan 2015 – 2018.
Takseringsregler for eiendomsskatt - Kvæfjord kommune
Vedtekter eiendomsskatt
Liste over takstforslag - våningshus

Saksopplysninger

Sakkyndig nemnd har i møte den 12.mai 2014 vedtatt kommunens takseringsregler som skal gjelde ved taksering av boligeiendommer uten formuesgrunnlag, våningshus og fritidsboliger.

Takst forslagene som foreligger er forslag fra eiendomsskattekontoret. Takstene er basert på oppmåling og besiktigelse av eiendommene der de innhentede opplysninger fra dette arbeidet dannet grunnlaget for takseringen i henhold til kommunens vedtatte takseringsregler.

Vurderinger

Sakkyndig nemnd vurderer å fastsette takstene for våningshusene med utgangspunkt i de framlagte takstforslag fra eiendomsskattekontoret.

Dag Sandvik
Økonomisjef



Dato: 12.02.2015
Arkivref: 2015/201

Saksbeh: Tone Kristensen
Saksbeh. tlf: 77023125

Saksnr	Utvalg	Møtedato
5/15	Sakkyndig nemnd eiendomsskatt	18.02.2015

Taksering av garasjer og naust på egne gårds- og bruksnummer

Administrasjonssjefens innstilling

Sakkyndig nemnd vedtar takstene for naust og garasjer ut fra vurderingen av takst som er forelagt av eiendomsskattekontoret.

Dokumenter i saken:

K-sak 25/13 – Eiendomsskatt

K-sak 50/13 – Innføring av eiendomsskatt

K-sak 52/14 – Kvæfjord kommunes budsjett 2015 og økonomiplan for 2015-2018

Takseringsregler for eiendomsskatt – Kvæfjord kommune

Vedtekter eiendomsskatt

Liste over takstforslag – Frittstående naust og garasjer.

Saksopplysninger

Sakkyndig nemnd har i møte den 12.mai 2014 vedtatt kommunens takseringsregler som skal gjelde ved taksering av private bolig eiendommer, deriblant naust og garasjer på egne gårds- og bruksnummer.

Takstene som foreligger er forslag fra eiendomsskattekontoret. Takstene er basert på innhentede opplysninger om eiendommen etter befaring og oppmåling i kombinasjon med bestemmelsene i de vedtatte takseringsregler.

Vurderinger

Sakkyndig nemnd vurderer å fastsette takstene for naust og garasjer med utgangspunkt i de framlagte takstforslag fra eiendomsskattekontoret.

Dag Sandvik
økonomisjef

PS 6/15 Taksering av samfunnshus/grendehus i Kvæfjord kommune

PS 7/15 Taksering av eiendommer kombinert næring/bolig i Kvæfjord
kommune

PS 8/15 Taksering av næringseiendom i Kvæfjord kommune

PS 9/15 Eiendommer med formuesgrunnlag