



**Utvalg:** Sakkyndig nemnd eiendomsskatt  
**Møtested:** Kvæfjord rådhus, møterom 2  
**Dato:** 18.02.2015  
**Tid:** 09:30 – 16:00

### Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Wiggo Grønlund	Leder	AP
Karoline Gabrielsen	Medlem	AP

### Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
John Egil Bustadmo	Medlem	FRP

### Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Arne Martin Dahle	John Egil Bustadmo	SP Møtte fra kl 14:15

### Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Dag Sandvik	Økonomisjef
Tone Kristensen	Saksbehandler eiendomsskatt

Det framkom ingen merknader til innkallingen.

Underskrifter:

Det sendes ikke ut hovedutskrift av møtebok.

Møtebok kan lastes ned via kommunens hjemmeside på internett slik:

<http://www.kvafjord.kommune.no/> ► SELVBETJENING ► Politiske møter

Deretter klikker man på aktuell **Dato** for utvalget og velger enten **Møteinnkalling** eller **Møteprotokoll** via klikk på **Åpne dokument**.

Møtebok kan også bestilles i papirformat ved henvendelse til kommunens servicekontor.



Saksnr	Innhold
PS 1/15	Godkjenning av møtebok fra sakkyndig nemnds møte 10.10.2014
PS 2/15	Taksering av våningshus i Kvæfjord kommune
PS 3/15	Taksering av boligeiendommer uten formuesverdi
PS 4/15	Taksering av fritidsboliger i Kvæfjord kommune
PS 5/15	Taksering av garasjer og naust på egne gårds- og bruksnummer
PS 6/15	Taksering av samfunnshus/grendehus i Kvæfjord kommune
PS 7/15	Taksering av eiendommer kombinert næring/bolig i Kvæfjord kommune
PS 8/15	Taksering av næringseiendom i Kvæfjord kommune
PS 9/15	Eiendommer med formuesgrunnlag

## **PS 1/15 Godkjenning av møtebok fra sakkyndig nemnds møte 10.10.2014**

### **Saksprotokoll i Sakkyndig nemnd eiendomsskatt - 18.02.2015**

#### **Administrasjonssjefens innstilling**

Sakkyndig nemnd eiendomsskatt godkjenner møtebok fra sakkyndig nemnds møte den 10.10.2014.

Til å signere møteboka velges:

- 1.
- 2.

#### Vedtak:

Møteprotokoll enstemmig godkjent.

Underskrevet: Wiggo Grønland, Karoline Gabrielsen, Arne Martin Dahle.

## **PS 2/15 Taksering av våningshus i Kvæfjord kommune**

### **Saksprotokoll i Sakkyndig nemnd eiendomsskatt - 18.02.2015**

#### **Administrasjonssjefens innstilling**

Sakkyndig nemnd vedtar takstene for våningshusene ut fra vurderingen av takst som er foretatt av eiendomsskattekontoret.

Representanten Arne Martin Dahle erklærte seg inhabil i forhold til taksering av gnr. 59 bnr. 11 da han er hjemmelshaver til denne eiendommen.

Sakkyndig nemnd viser til eiendomsskattevedtektene § 1.2 og anser Arne Martin Dahle som inhabil i forbindelse med taksering av gnr. 59 bnr. 11. Arne Martin Dahle fratrådte ved behandling/taksering av denne eiendommen (vedtakets pkt. 2).

#### Vedtak:

1. Sakkyndig nemnd vedtar takstliste for våningshus i Kvæfjord kommune slik det framgår av korrigert takstforslag (unntatt gnr. 59/11) i vedlegg til saken.
2. Sakkyndig nemnd vedtar takst for eiendommen gnr. 59 bnr. 11 i Kvæfjord kommune slik det framgår av korrigert takstforslag i vedlegg til saken.

#### Votering:

Enstemmig vedtatt.

## **PS 3/15 Taksering av boligeiendommer uten formuesverdi**

### **Saksprotokoll i Sakkyndig nemnd eiendomsskatt - 18.02.2015**

#### **Administrasjonssjefens innstilling**

Sakkyndig nemnd vedtar takstene for boligeiendommer uten formuesverdi ut fra vurderingen av takst som er foretatt av eiendomsskattekontoret.

Vedtak:

Sakkyndig nemnd vedtar takstliste for boligeiendommer uten formuesgrunnlag i Kvæfjord kommune slik det framgår av korrigert takstforslag i vedlegg til saken.

Enstemmig vedtatt.

## **PS 4/15 Taksering av fritidsboliger i Kvæfjord kommune**

### **Saksprotokoll i Sakkyndig nemnd eiendomsskatt - 18.02.2015**

#### **Administrasjonssjefens innstilling**

Sakkyndig nemnd vedtar takstene for fritidsboliger ut fra den vurderingen av takst som er foretatt av eiendomsskattekontoret.

Vedtak:

Sakkyndig nemnd vedtar takstliste for fritidsboliger i Kvæfjord kommune slik det framgår av korrigert takstforslag i vedlegg til saken.

Enstemmig vedtatt.

## **PS 5/15 Taksering av garasjer og naust på egne gårds- og bruksnummer**

### **Saksprotokoll i Sakkyndig nemnd eiendomsskatt - 18.02.2015**

#### **Administrasjonssjefens innstilling**

Sakkyndig nemnd vedtar takstene for naust og garasjer ut fra vurderingen av takst som er forelagt av eiendomsskattekontoret.

Representanten Arne Martin Dahle erklærte seg inhabil i forhold til taksering av gnr. 57 bnr. 59 da han er hjemmelshaver til denne eiendommen.

Sakkyndig nemnd viser til eiendomsskattevedtektene § 1.2 og anser Arne Martin Dahle som inhabil i forbindelse med taksering av gnr. 57 bnr. 59. Arne Martin Dahle fratrådte ved behandling/taksering av denne eiendommen (vedtakets pkt. 2).

Vedtak:

1. Sakkyndig nemnd vedtar takstliste for garasjer, anneks, naust og sjøhus på egne gårds- og bruksnummer i Kvæfjord kommune slik det framgår av korrigert takstforslag (unntatt gnr. 57/59) i vedlegg til saken.
2. Sakkyndig nemnd vedtar takst for eiendommen gnr. 57 bnr. 59 i Kvæfjord kommune slik det framgår av korrigert takstforslag i vedlegg til saken.

Enstemmig vedtatt

## **PS 6/15 Taksering av samfunnshus/grendehus i Kvæfjord kommune**

### **Saksprotokoll i Sakkyndig nemnd eiendomsskatt - 18.02.2015**

Vedtak:

Sakkyndig nemnd vedtar takstliste for samfunnshus/grendehus i Kvæfjord kommune slik det framgår av korrigert takstforslag i vedlegg til saken.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

## **PS 7/15 Taksering av eiendommer kombinert næring/bolig i Kvæfjord kommune**

### **Saksprotokoll i Sakkyndig nemnd eiendomsskatt - 18.02.2015**

Vedtak:

Sakkyndig nemnd vedtar takstliste for eiendommer kombinert næring/bolig i Kvæfjord kommune slik det framgår av korrigert takstforslag i vedlegg til saken.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

## **PS 8/15 Taksering av næringseiendom i Kvæfjord kommune**

### **Saksprotokoll i Sakkyndig nemnd eiendomsskatt - 18.02.2015**

Vedtak:

Sakkyndig nemnd vedtar takstliste for eiendommen gnr. 58 bnr. 24 i Kvæfjord kommune slik det framgår av takstforslag i vedlegg til saken.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

## **PS 9/15 Eiendommer med formuesgrunnlag**

### **Saksprotokoll i Sakkyndig nemnd eiendomsskatt - 18.02.2015**

Vedtak:

Sakkyndig nemnd viser til korrigert takstliste for eiendommer med formuesgrunnlag fra Skatteetaten. Sakkyndig nemnd tar den framlagte takstliste til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Møtet avsluttet kl 16.00.

Referent: Dag Sandvik

Rett utskrift:  
Borkenes, 27.02.2015

Ruth-Lise H. Olsen