

## Saksprotokoll i Teknisk utvalg - 24.02.2015

### Administrasjonssjefens innstilling

1. Teknisk utvalg viser til klage fra Ferra Consult AS som på vegne av tiltakshaver Sigmund Høybakk klager på kommunens dispensasjonsvedtak under TU-sak der det ble innvilget dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for deling og bygging, men med krav om at det må innhentes skredfaglig uttalelse som konkluderer med tilstrekkelig sikkerhet før det kan gis bygge- og delingstillatelse.
2. Teknisk utvalg kan ikke se at mottatt klage inneholder nye tungtveiende opplysninger eller peker på forhold som ikke var vurdert i dispensasjonsbehandlingen. Videre vises det til at kommunestyret i K-sak 40/14 den 4.11.2014 har vedtatt særskilte bestemmelser for bygging i LNF-områder som er definert som aktsomhetsområder. Omsøkte tiltak er av slikt omfang og størrelse at teknisk utvalg ikke ser at disse kan fritas fra krav om skredfaglig vurdering som grunnlag for videre byggesaksbehandling. Klagen tas derfor ikke til følge.
3. Klagen oversendes fylkesmannen for endelig behandling.

### Votering:

- Administrasjonssjefens innstilling punkt 1-3 enstemmig vedtatt.